

Communiqué de presse

Congrès HLM de Nantes - Mardi 3 octobre à 11h40
Hall XXL - Stand Habitat en Région (S23 - allée S)

Congrès Hlm : un Manifeste des politiques sociales pour Erilia

Mardi 3 octobre 2023 à 11h40, sur le stand du Groupe Habitat en Région, Erilia a dévoilé, par la voix de son Directeur Général Adjoint, Antoine JEANDET, son Manifeste des Politiques sociales.

À l'occasion de la 83^e édition du Congrès Hlm et de *La Semaine Bleue**, Erilia a présenté son « Manifeste des Politiques Sociales » et, une de ses déclinaisons concrètes en matière de politique d'accompagnement des seniors et d'habitat inclusif.

Plus qu'une publication, ce manifeste est un **outil dédié aux élus des territoires**. Ils y trouveront des **dispositifs adaptés et visibles** déployés par Erilia pour répondre aux enjeux d'accès et de maintien dans le logement des publics prioritaires et notamment des seniors.

« Face à l'urgence sociale, Erilia, première ESH à être devenue société à mission, revendique son impact positif sur les personnes les plus fragiles. Notre métier ne se résume pas seulement à loger des personnes. Soutenir les locataires qui en ont le plus besoin par des dispositifs adaptés à leur situation est au cœur de nos missions. Au travers ce Manifeste, nous entendons formaliser nos engagements pour apporter une réponse efficace aux enjeux de société sur lesquels nous pouvons agir » précise Antoine JEANDET, Directeur Général Adjoint d'Erilia.



Avec son partenaire HandiToit, Erilia a ainsi présenté son modèle d'habitat inclusif qui vise à **protéger les locataires seniors** de l'isolement et à garantir leur autonomie au sein de leur logement et de leur résidence. Le bailleur a fait notamment découvrir sa **conciergerie sociale, solidaire et intergénérationnelle** « Génération Habitat & Services » animée par HandiToit.

Cet espace imaginé par Erilia propose aux habitants des services de proximité, gratuits et sur-mesure qui visent à favoriser la vie autonome chez soi. La conciergerie « Génération Habitat & Services » offrent aussi des animations de proximité pour lutter contre l'isolement et créer des réseaux de solidarité à l'échelle de la résidence et du quartier.

Répondre aux grands enjeux sociétaux

Acteur majeur du logement social depuis plus de 65 ans et première Entreprise sociale pour l'habitat (ESH) à détenir la **qualité de société à mission**, Erilia apporte des réponses concrètes aux enjeux du maintien à domicile des seniors.

Avec sa **marque « Génération Habitat & Services »**, Erilia déploie une gamme de solutions d'habitat et de services pour tous les âges de la vie. De l'accès au maintien dans les lieux des personnes âgées, de l'adaptation de l'offre existante au développement d'une offre nouvelle de logements et de services adaptés (animation, accompagnement social, services de proximité), Erilia se positionne comme un acteur du logement intergénérationnel et solidaire.

Pour en savoir plus sur **Génération Habitat & Services** : www.erilia.fr/generation-habitat



*La semaine bleue est un événement national dédié à la valorisation de la place des aînés et les liens intergénérationnels dans notre société

Nos impacts pour les seniors

- 31% des logements Erilia occupés par des locataires âgés de 60 ans +, dont un peu plus de 6 100 ménages de 75 ans et +
- 200 logements adaptés et aménagés, par an, pour le confort et la sécurité des seniors, notamment en partenariat avec la CARSAT
- Un diagnostic personnalisé auprès de 100% de nos locataires âgés de 75 ans et +
- Une marque Génération Habitat & Services Seniors pour des solutions d'habitat et de services spécifiques : résidences intergénérationnelles, résidences autonomie, habitat inclusif, conciergerie
- Un plan de formation 2021-2024 en direction de 800 collaborateurs (agences et siège) pour les sensibiliser aux besoins des seniors
- 800 logements adaptés PMR livrés d'ici fin 2024
- 10% des nouvelles constructions adaptées aux personnes utilisatrices d'un fauteuil roulant



À propos d'Erilia

Nos logements ont de l'impact

En tant qu'Entreprise sociale pour l'Habitat et société à mission, Erilia conçoit, construit et gère sur la durée des lieux de vie à fort impact social, territorial et environnemental.

Notre raison d'être : « Nous voulons rendre le logement accessible à tous pour changer la vie et contribuer à l'attractivité des territoires. »

Avec près de 65 000 logements et un réseau de 19 agences et 8 antennes en France, Erilia, ESH à compétence nationale, se positionne comme l'acteur majeur du pôle immobilier social des Caisses d'Épargne - Groupe Habitat en Région.

Nos impacts en chiffres

- Société à mission depuis le 31 mars 2021
- Un savoir-faire diversifié : construction en maîtrise d'ouvrage directe, acquisition-amélioration, acquisition en VEFA, aménagement, accession sociale à la propriété, vente de patrimoine, gestion de copropriété
- Organisme de Foncier Solidaire pour les régions Provence-Alpes-Côte d'Azur, Occitanie, Corse, Nouvelle Aquitaine et Auvergne-Rhône-Alpes
- 900 collaborateurs, dont plus de 600 au plus près de nos habitants et des territoires
- 134 401 personnes logées
- 1 701 logements livrés en 2022
- 440 M€ de chiffre d'affaires
- 81% de satisfaction globale des locataires



www.erilia.fr |  @Erilia_Officiel |  Erilia

Contact presse Erilia : sandra.galland@erilia.fr - 04 91 18 96 84 - 06 42 19 86 11