

Bien chez Moi

Les actualités d'Erilia #18

Erilia

ÉDITION CORSE

Erilia, à votre écoute !

Ces dernières semaines, certains d'entre vous ont été sollicités pour répondre à notre enquête annuelle de satisfaction. Vos avis sont précieux : ils nous aident à améliorer la qualité de vie dans nos résidences. Merci à toutes et tous pour votre participation !

Enquête SLS* : c'est le moment !

Chaque année vous devez remplir l'enquête SLS. Elle sert à vérifier vos revenus et à savoir si vous avez toujours droit à un logement social.

Même si votre situation n'a pas changé, vous devez la compléter.

en savoir +



*Supplément de Loyer de Solidarité

À VENDRE

VENTE HLM

GRÂCE À LA VENTE HLM,
BÉNÉFICIEZ DU PRÊT À TAUX ZÉRO !



Petra Verde à Bastia (2B)



Devenez propriétaire de votre logement ou d'un logement vacant et bénéficiez des avantages de la vente HLM (prix maîtrisé, achat sécurisé, PTZ sous conditions). Résidence située à 700 m du cœur de ville, logements du T2 au T5 avec terrasse ou loggia et garage en sous-sol.

Découvrez les logements disponibles à la vente : erilia.fr/acheter

Petra di Mare à Ajaccio (2A)

Devenez propriétaire ! Proche centre et commodités, résidence arborée récemment réhabilitée. Du T3 au T4, disponibles avec extérieur à partir de 170 700 € et garages en sous-sol.

⊕ d'infos : service.ventes@erilia.fr

*Si vous êtes primo-accédant.

Près de chez vous



Agence Corse-du-Sud

Des kits malins pour alléger vos factures !

À Ajaccio, les résidences *La Mandarine* et *Les Salines* ont reçu la visite de l'équipe Erilia Corse-du-Sud pour une opération utile et éco-responsable. Objectif : vous aider à faire des économies d'eau et d'électricité au quotidien, tout en prenant soin de la planète !

Plus de 600 kits ont été distribués, contenant une douchette économique, des mousseurs pour robinets, des ampoules LED ou encore une multiprise coupe-veille. De petits équipements simples qui peuvent faire la différence sur vos factures. Cette journée a aussi été l'occasion de favoriser le contact avec vos interlocuteurs Erilia. Un grand merci au Conseil Citoyen des Salines pour son aide précieuse lors de cette opération conviviale et responsable !



Corse Des moments de convivialité et de partage !

En Corse, Erilia s'associe aux collectifs et associations locales pour proposer des animations dans ses résidences.

À Ajaccio cet été, les habitants ont profité d'un jeu de piste, de séances de cinéma en plein air et d'ateliers artistiques.

À Bastia, le festival « Les Arts et le Sport » et la fête des Feux de Lupino ont rassemblé petits et

grands dans une ambiance conviviale. À très vite pour de nouveaux moments ensemble pendant les vacances d'automne !

Bastia (2B) Bien vieillir à Montesoro !

À Bastia, dans le quartier des *Logis de Montesoro*, Erilia s'engage pour le bien vieillir en lançant, aux côtés de la Ville et du CCAS, une action dédiée à nos locataires seniors. Dans ce quartier où les 65 ans et + sont nombreux, cette initiative vise un seul objectif : permettre à chacun de continuer de vivre chez soi, le plus sereinement possible. Un grand diagnostic mené par la Ville de Bastia pour mieux comprendre les besoins de nos locataires seniors permet à ceux qui le souhaitent d'organiser prochainement une visite à leur domicile.

Ces entretiens permettront de définir des solutions concrètes et personnalisées pour faciliter leur quotidien : aides ménagères, portage de repas, visites de convivialité...

Et ensuite ? Pour ceux qui en ont besoin, des aménagements pourront être proposés dans les logements : remplacement de baignoires par des douches accessibles, installation de barres de maintien, etc.



Bon à savoir : Ensemble, gardons nos résidences propres

Chaque jour, des entreprises spécialisées et les équipes Erilia veillent à l'entretien des halls, escaliers ou espaces extérieurs de votre résidence. Le nettoyage de ces lieux partagés contribue directement au confort de tous les locataires.

Ces nettoyages coûtent cher, surtout quand il faut recommencer à cause de dégradations ou de salissures.

Ces dépenses supplémentaires pourraient être réinvesties pour améliorer votre résidence.

Chacun peut aider – jeter ses déchets au bon endroit, éviter de salir, respecter le travail des équipes – peut faire une grande différence.

Le nettoyage, c'est nous.

Le respect des lieux, c'est vous !



BON PLAN SANTÉ AVEC LA MUTUELLE JUST !

Depuis octobre 2025, Erilia met en place **un partenariat avec la Mutuelle Just, afin de vous proposer une complémentaire santé à des tarifs négociés**. Objectif : aider à réduire vos dépenses de santé et à mieux vous protéger au quotidien.

Accessible à tous et sans conditions de ressources, **la Mutuelle Just peut vous faire économiser jusqu'à 600€ par an grâce à ses différentes garanties** qui s'adaptent à votre situation. Si vous êtes intéressé, contactez directement la *Mutuelle Just* en précisant que vous êtes locataire Erilia : les tarifs qui vous seront communiqués tiendront compte de l'offre négociée avec Erilia !



+ d'infos

Pour plus d'informations concernant l'offre de la **Mutuelle JUST**, contactez leur service client sur : **www.just.fr/rdv** ou au **0 809 546 000**.



CLAIR ET NET

Depuis juin, un nouvel avis d'échéance est disponible. Décryptons-le !

**L'AVIS D'ÉCHÉANCE INDIQUE L'ÉTAT DE VOTRE COMPTE
ET LE MONTANT DU LOYER ET DES CHARGES À PAYER
POUR LE MOIS EN COURS.**

Il est téléchargeable depuis votre espace client *Bien chez Moi*.

Créez votre compte sur :

www.erilia.fr/espace-client/se-connecter

Grâce au Qr Code présent sur le recto de votre avis d'échéance, **vous pouvez payer en ligne par virement ou carte bancaire en quelques clics !**

Ces nouveaux moyens de paiement sont :

+ FLEXIBLES : vous pouvez choisir la date de paiement qui vous convient le mieux dans le respect des délais attendus.

+ FIABLES : votre paiement est sécurisé durant toute la transaction.

[illegible]

+clair

**informations essentielles
au 1^{er} coup d'œil :
référence client,
contact agence etc...**

+ détaillé

**suivez les 6 dernières
opérations de votre
compte locataire**

⊕ flexible

grâce au QR-Code,
payez en ligne par
virement ou carte bancaire

Scannez-moi

**pour consulter le décryptage
complet de votre nouvel avis
d'échéance**



4 astuces pour assainir son logement

1



AÉRER TOUS LES JOURS
au moins 5 minutes



Un logement qui ne respire pas est un logement qui moisit !

2



**DÉPOUSSIÉREZ
RÉGULIÈREMENT LES
ENTRÉES D'AIR au-dessus
de vos fenêtres.**

3



DEUX FOIS PAR AN, nettoyez
au savon et à l'eau chaude,
LES BOUCHES D'EXTRACTION
d'air (cuisine, salle de bains,
toilettes).

4



NE BOUCHEZ JAMAIS
les entrées ni les bouches
d'extraction d'air de votre
logement.