

ENTRE NOUS

Cap sur le bas carbone

Limiter l'impact de nos activités sur l'environnement, c'est de notre responsabilité ! Chez Erilia nous avons décidé de déployer une stratégie bas carbone. Concrètement cela consiste à construire plus de logements avec des matériaux biosourcés, recycler les déchets issus de nos chantiers, réhabiliter les immeubles les plus énergivores, sensibiliser nos locataires et nos collaborateurs aux éco-gestes... Réduire les émissions de gaz à effet de serre, c'est bon pour la planète et aussi pour votre porte-monnaie !

PRÈS DE CHEZ VOUS

Villabé (91)

Inauguration de la résidence de « L'île de la Papeterie Darblay »



Le 7 avril a eu lieu l'inauguration d'une nouvelle résidence intergénérationnelle Génération Habitat & Services. En plus de son volet social, participatif et inclusif, ce fut l'occasion de mettre en lumière l'aspect environnemental de la résidence labellisée Habitat & Environnement Niveau RT 2012-10% et récompensée par Les Cahiers Techniques du Bâtiment et Le Moniteur. Un projet de roue à aubes est également à l'étude afin de créer de l'énergie verte grâce à l'hydroélectricité ! À la résidence de l'Île de la Papeterie Darblay, le confort de nos habitants rime aussi avec respect de l'environnement.

Boulogne-Billancourt (92)

Réhabiliter pour améliorer notre consommation énergétique

Un vent de fraîcheur souffle sur la résidence Avenue de Bellevue à Boulogne-Billancourt. 106 logements datant de 1968 sont en cours de réhabilitation afin d'améliorer leurs performances énergétiques et passer de l'étiquette F à B. Plusieurs travaux sont programmés : remplacement des menuiseries en double vitrage, isolation thermique par l'extérieur, réfection de l'étanchéité des toitures terrasses, installation d'une VMC, changement des portes palières, etc. Grâce à ces améliorations, une réduction de près de 70% de la consommation d'énergies est attendue. Depuis août 2021, Erilia a rénové 459 logements en étiquettes E, F ou G, programmé d'ici fin 2024 l'amélioration des performances énergétiques de 400 logements classés F ou G et vise, d'ici fin 2031, la rénovation de 1 800 logements classés E.



À VENDRE



Vous êtes locataire et souhaitez quitter la région parisienne pour devenir propriétaire ?

Contactez Erilia Accession et le service Vente HLM. Ils proposent des logements neufs ou anciens sur toute la France. Erilia vous offre des solutions adaptées à votre budget, des garanties sécurisantes et un suivi personnalisé pour devenir propriétaire sereinement...

Contactez-nous :

erilia.accession@erilia.fr
et service.ventes@erilia.fr

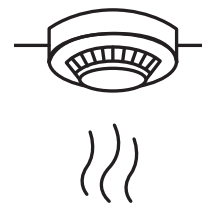
À VOUS LA PAROLE !

Envie de partager des astuces, présenter votre association ou témoigner d'une situation qui vous a touché au sein de votre résidence ? Cette rubrique est faite pour vous !

N'hésitez pas à nous envoyer votre proposition de sujet. S'il est retenu, nous vous recontacterons pour plus de détails ! Écrivez-nous à : bienchezmoi@erilia.fr

Les bons gestes à avoir en cas d'incendie

Les mégots de cigarettes mal éteints et les appareils électriques défectueux sont les principales causes d'incendie dans les logements collectifs. Pour la sécurité de tous et en cas d'évacuation, n'encombrez jamais les cages d'escalier et les paliers (poussettes, poubelles, trottinettes...). Pour rappel, l'usage des ascenseurs est interdit en cas d'incendie. Si un départ de feu se déclare dans votre immeuble : prévenez les secours (18 ou 112), choisissez la sortie la plus proche et baissez-vous pour éviter de respirer la fumée. Si vous ne pouvez pas rejoindre les escaliers, restez chez vous, arrosez votre porte d'eau, et signalez votre présence à la fenêtre. Pour lutter contre les risques d'incendie, votre logement est équipé d'un DAAF* qui détecte les fumées et émet un signal sonore suffisamment fort pour alerter les occupants et le voisinage du logement concerné. Vous devez tester régulièrement le DAAF avec le bouton de test et le remplacer si besoin.



*Détecteur autonome avertisseur de fumée

CLAIR ET NET *Comment maîtriser sa consommation d'eau ?*

L'eau est un bien de plus en plus rare. Pour préserver la planète et notre porte-monnaie, nous pouvons tous contrôler notre consommation grâce à des gestes simples.

1 REPÉRER LES FUITES D'EAU

Pour la chasse d'eau : versez un peu de colorant alimentaire dans le réservoir. Si 2 heures après l'eau de la cuvette est colorée, il y a une fuite.

Relevez le compteur avant de vous coucher.
Le matin, avant de consommer l'eau, relevez à nouveau : si le nombre a changé et que personne n'a consommé d'eau pendant la nuit, il y a une fuite.

2 BIEN RELEVER SON COMPTEUR

Erilia doit transmettre les relevés de consommation au fournisseur d'eau pour la facturation. Cette information se trouve sur votre compteur d'eau, souvent situé à l'intérieur de votre logement. Lorsqu'Erilia vous en fait la demande, il vous suffit de communiquer les chiffres en noir.

CHIFFRES-CLÉS

En 2020, environ **149 litres** d'eau ont été consommés chaque jour en France par personne.

1 robinet qui goutte durant 1 an = **40 m³ d'eau** soit environ 170 à 200 € de perdus.

1 chasse d'eau qui fuit durant 1 an = **130 m³ d'eau** soit environ 560 à 630 € de perdus.

1 m³ d'eau coûte en moyenne **4,3 €**, mais elle coûte plus chère dans le Nord et l'Ouest de la France et son prix est fixé par votre commune ou intercommunalité.

3 DE PETITS INVESTISSEMENTS POUR ÉCONOMISER PLUS

Placez une **bouteille remplie d'eau** dans le réservoir des toilettes pour réduire le débit. Attention au couvercle et au mécanisme !

Installez des **douchettes économes** (25 à 45 €) pour réaliser jusqu'à 75% d'économie d'eau.

5 ASTUCES POUR...

...économiser l'eau

1 Récupérez l'eau froide avant la douche pour arroser vos plantes.

2 Prenez des douches plutôt que des bains.

3 Équipez vos robinets de mousseurs.

4 Coupez l'eau quand elle n'est pas utilisée.

5 Privilégiez les programmes courts ou « ECO ».