

Bien chez Moi

Erilia

LES ACTUS D'ERILIA

ÉDITION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES # 7

ENTRE NOUS

Des solutions pour chaque âge de la vie



Erilia lance sa marque « Génération Habitat & Services », un nouveau dispositif de résidences

intergénérationnelles partout en France. Le concept : concevoir des offres de logements adaptés à chaque âge de la vie, complétés par l'aménagement d'espaces communs. Notamment en proposant des résidences centrées sur l'échange et la solidarité entre les différentes générations. Les deux premières seront livrées en fin d'année à Saint-Mandrier-sur-Mer (83) et à Villabé (91). Avec cette opération, Erilia met l'humain au cœur de ses priorités et contribue à rendre le logement accessible à tous.

À VENDRE

Vente HLM : devenez propriétaire !

Vous êtes locataire d'Erilia et souhaitez devenir propriétaire ? Nous vous proposons des logements HLM à vendre. Retrouvez nos offres sur

www.erilia.fr/acheter-bien-chez-erilia



PRÈS DE CHEZ VOUS

Villeurbanne (69)

Bientôt le printemps pour « Les Roses »



Façades, toitures, parties communes et intérieur des appartements... La résidence « Les Roses » fait peau neuve ! Erilia réhabilite les 68 logements qui la composent en repeignant les murs et plafonds, en remplaçant les portes et fenêtres, ou encore en changeant les équipements sanitaires.

Ces importants travaux de rénovation permettent de rafraîchir cette résidence* de 1980. Plus confortables, plus belles, et plus économiques, « Les Roses » se modernisent ! Grâce aux travaux d'isolation, les locataires pourront voir leur facture d'électricité baisser en passant de l'étiquette énergie C à B. Fin des travaux prévue pour septembre 2022.

*sans augmentation de loyer pour les locataires.

Vétraz-Monthoux (74)

« Le Séquoia » est sorti de terre !

Après un an et demi de chantier, la résidence « Le Séquoia » a été livrée en février et les clés remises en mars

(photo ci-contre avec Mme Ragot, locataire, et M. Bagot, le gestionnaire d'immeubles). Cet ensemble de 24 logements est implanté dans un quartier calme mais proche de tous les services. Très bien desservi par les axes routiers, une piste cyclable et une voie verte se trouvent également à proximité immédiate : un lieu d'habitation où il fait bon vivre !



À VOUS LA PAROLE !

Erilia tend la main à la jeune génération

Houssam, 24 ans, a choisi son premier logement dans une résidence lyonnaise d'Erilia, où il s'est installé il y a 3 mois. « C'est toujours agréable de ne pas avoir à payer un loyer trop important, ça permet de pouvoir épargner pour le futur », explique ce jeune étudiant. Houssam a perçu une aide

d'Erilia pour son installation : une vraie surprise pour lui ! « C'est en déposant mon chèque au gestionnaire d'immeubles que j'ai appris que j'allais bénéficier des 300 €, raconte-t-il. Merci Erilia ! ».

En apportant une aide exceptionnelle au logement de 300 € à 1000 jeunes de

18 à 25 ans, Erilia tend la main à la nouvelle génération pour faciliter leur première installation. Ce dispositif est rendu possible grâce au Fonds de Solidarité National, créé par le Groupe Habitat en Région auquel Erilia contribue à hauteur de 843 000 €. Un tiers de cette enveloppe sert spécifiquement à soutenir le logement des jeunes.



Une urgence ? Contactez notre numéro d'assistance

0 809 544 545 Service gratuit + prix appel

Nous mettons à votre disposition un numéro joignable les soirs, week-ends et jours fériés.

En dehors des horaires d'ouverture d'Erilia, contactez le 0809 544 545 (service gratuit + prix d'un appel) en cas d'incidents graves ou de pannes importantes dans les parties communes de votre résidence ou dans votre logement (fuite de gaz, chute d'ascenseur...). Pour rappel, en semaine et en journée, votre

gestionnaire d'immeubles est votre interlocuteur privilégié : retrouvez ses coordonnées sur le panneau d'affichage de votre immeuble ou sur votre espace client : www.erilia.fr/user/tenant/login.

À noter que ce numéro ne remplace pas les numéros d'urgence habituels (pompiers, SAMU, police), qui doivent être alertés en priorité en cas de danger ou d'accident grave.

CLAIR ET NET



Seniors: changer de logement pour mieux vieillir

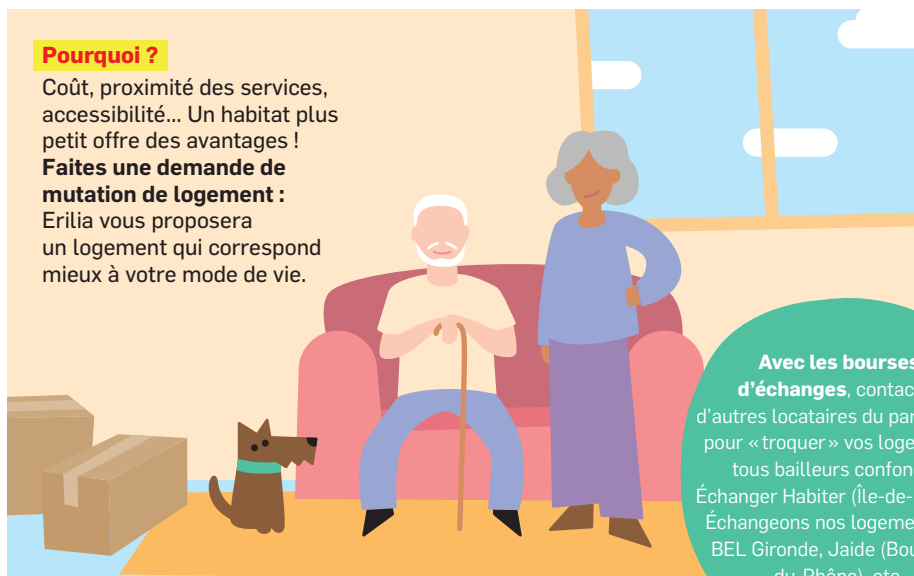
Votre logement est devenu trop grand, peu accessible et difficile à entretenir ? Faites une demande de mutation de logement !

Pourquoi ?

Coût, proximité des services, accessibilité... Un habitat plus petit offre des avantages !

Faites une demande de mutation de logement :

Erilia vous proposera un logement qui correspond mieux à votre mode de vie.



Avec les bourses d'échanges, contactez d'autres locataires du parc social pour « troquer » vos logements, tous bailleurs confondus : Échanger Habiter (Île-de-France), Échangeons nos logements 74, BEL Gironde, Jaide (Bouches-du-Rhône), etc.

Comment faire ?

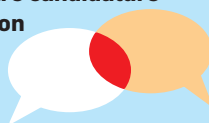
- 1 **Faites une nouvelle demande de logement social sur www.demande-logement-social.gouv.fr** et notez votre Numéro Unique de Demande.



- 2 **Écrivez à votre agence Erilia ou votre gestionnaire d'immeubles**, en expliquant les motifs de votre demande.



- 3 Dès qu'un logement adapté à vos besoins se libère, **votre candidature passe en commission d'attribution.**



- 4 Dossier validé ? **Vous changez de logement !**



5 ASTUCES POUR...

garder son logement sain



- 1 **Triez souvent vos affaires.**



- 2 **Dégivrez le réfrigérateur.**



- 3 **Départez la bouilloire, la machine à café...**



- 4 **Nettoyez avec des produits naturels.**



- 5 **Dépoussiérez vos systèmes de ventilation.**